

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

ГЛАВЫНИЖНЕИНГАШСКОГО РАЙОНА

04.04.2017 пгт Нижний Ингаш № 143-р

Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования Нижнеингашский район Красноярского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства,физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства

(в ред. распоряжения администрации района от 15.02.2018 № 56-р, от 26.06.2018 № 329-р,от 08.10.2018 № 513-р, от 25.04.2019 № 197-р, от 03.12.2019 № 609-р, от 18.08.2020 № 354-р, 06.10.2020 № 440-р, 08.04.2021 № 143-р, 16.06.2021 № 252-р, 13.08.2021 № 360-р, от 20.10.2021 № 503-р, от 19.04.2022 № 197-р, 05.05.2022 № 241-р, 12.09.2022 № 538-р)

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", [Закона](consultantplus://offline/ref=941F4452E41116CDBF11BDCC13B0A6C54D81A57B81FE2AAE1347CB9CF1A541BEA603CEDD66211336C8685DDBh2m6B)Красноярского края от 04.12.2008 N 7-2528 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Красноярском крае», частью 2.1. статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 22 Устава муниципального образования Нижнеингашский район Красноярского края:

1. Утвердить перечень муниципального имущества муниципального образования Нижнеингашский район Красноярского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства,физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства согласно приложению.(в ред. от 08.04.2021 № 143-р)

2. Опубликовать распоряжение в газете «Нижнеингашский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Нижнеингашского района.

3.Контроль за выполнением распоряжения возложить на Первого заместителя Главы района Пантелееву Т.В.

4.Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава района | П.А. Малышкин |

Приложение к распоряжению

Главы района

от 04.04.2017 № 143-р

(в ред. от 15.02.2018 № 56-р, от 26.06.2018 № 329-р, от 08.10.2018 № 513-р,

от 25.04.2019 № 197-р, от 03.12.2019 № 609-р, от 18.08.2020 № 354-р, 06.10.2020 № 440-р, от 08.04.2021 № 143-р, от 16.06.2021 № 252-р, от 13.08.2021 № 360-р, от 20.10.2021 № 503-р, от 19.04.2022 № 197-р, 05.05.2022 № 241-р)

Перечень муниципального имущества муниципального образования Нижнеингашский район Красноярского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства (в ред. от 08.04.2021 № 143-р, от 12.09.2022 № 538-р)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Реестровый номер объекта | Наименование объекта, адрес | Характеристика объекта | Назначение объекта | Информация о наличии ограничений  (обременений) объекта |
| 1 | ЗУ 001578 | Земельный участок, адрес объекта: Российская Федерация, Красноярский край, Нижнеингашский район, пгт Нижний Ингаш, ул. Красная площадь, 31 «а» | Общая площадь 2309 кв.м., кадастровый номер 24:28:2901015:1156, категория земель: земли населенных пунктов. | Вид разрешенного использования: рынки. | Договор аренды № 15 от 11.09.2018 года, зарегистрирован 27.09.2018 года № регистрации 24:28:2901015:1156-24/104/2018-3 |
| 2 | ЗУ 000071 | Земельный участок, адрес объекта: Россия, Красноярский край, Нижнеингашский район, п. Нижняя Пойма, ул. Дзержинского, 1 а | Общая площадь 4091 кв.м., кадастровый номер 24:28:3001009:235, категория земель: земли населенных пунктов. | Вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка |  |
| в редакции от 05.05.2022 № 241-р | | | | | |
| 3 | ОСН02685 | Плита электрическая ПЭ-0,48 НУ ХП 4 | Инвентарный № 10134061,  2006 год ввода в эксплуатацию |  |  |
| 4 | ОСН04961 | Мармит для 1-2 блюд, ЭМК-70 К КМУ, вся нерж. | Инвентарный № 10134081,  2012 год ввода в эксплуатацию |  |  |
| 5 | ОСН05056 | Мармит 1-х блюд ПМЭС-70КМ (1120) | Инвентарный № 10134054,  2012 год ввода в эксплуатацию |  |  |
| 6 | ОСН05048 | Хлеборезательная машина "Янычар" (АХМ-300Ф), нерж. | Инвентарный № 10134062,  2012 год ввода в эксплуатацию |  |  |
| 7 | ОСН05057 | Мармит 2-х блюд ПМЭС-70КМ (1120) | Инвентарный № 10134055,  2012 год ввода в эксплуатацию |  |  |
| 8 | ЗУ001585 | Земельный участок, адрес объекта: Российская Федерация, Красноярский край, Нижнеингашский район, пгт Нижний Ингаш, ул. Набережная, 8В | Общая площадь 509 кв.м., кадастровый номер 24:28:2901016:106, категория земель: земли населенных пунктов. | Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг |  |
| 9 | Исключен распоряжение администрации района № 538-р от 12.09.2022 | | | | |
| 10 | ЗУ 001587 | Земельный участок, адрес объекта: Российская Федерация, Красноярский край, Нижнеингашский район, пгт Нижний Ингаш, ул. Кирова, 1 е | Общая площадь 492 кв.м., кадастровый номер 24:28:2901006:746, категория земель: земли населенных пунктов. | Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг |  |
| 11 | ЗУ 001588 | Земельный участок, расположенный по адресу (местоположению): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 30 м метрах, по направлению на запад от ориентира, Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, р-н Нижнеингашский, п.Нижний Ингаш, ул.Кирова, 1б | Общая площадь 10095 кв.м., кадастровый номер 24:28:2901006:177, категория земель: земли населенных пунктов. | Вид разрешенного использования: для строительства цеха по переработке древесины |  |
| 12 | ЗУ001595 | Земельный участок, адрес объекта: Российская Федерация, Красноярский край, Нижнеингашский район, пгт Нижний Ингаш, ул. Красная площадь, 28 Б | Общая площадь 455 кв.м., кадастровый номер 24:28:2901015:1179, категория земель: земли населенных пунктов. | Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг | Договор аренды № 11 от 01.06.2021 зарегистрирован 17.06.2021 года  № 24:28:2901015:1179-24/095/2021-5 |
| 13 | ЗУ001590 | Земельный участок, адрес объекта: Российская Федерация, Красноярский край, Нижнеингашский район, пгт Нижний Ингаш, ул. Новая, 1Б | Общая площадь 1263 кв.м., кадастровый номер 24:28:2901005:1081, категория земель: земли населенных пунктов. | Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг |  |
| 14 | ЗУ001599 | Земельный участок, адрес объекта: Российская Федерация, Красноярский край, Нижнеингашский район, пгт Нижняя Пойма, ул.Семафорная, 1/1 | Общая площадь 130 кв.м., кадастровый номер 24:28:3001004:550, категория земель: земли населенных пунктов. | Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг | Договор аренды № 13 от 22.07.2021  зарегистрирован 03.08.2021 года № регистрации 24:28:3001004:550-24/095/2021-5 |
| 15 | ЗУ 000999 | Земельный участок, адрес объекта: Российская Федерация. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п.Лебяжье. Участок находится примерно в 8,1 км. метрах, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Нижнеингашский район, участок № 192 | Общая площадь 6005 кв.м., кадастровый номер 24:28:0403001:46, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения | Вид разрешенного использования: для с/х производства |  |
| 16 | ЗУ 001245 | Земельный участок, адрес объекта: Российская Федерация. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Тугуша. Участок находится примерно в 0,9 км метрах, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Нижнеингашский район, участок № 227 | Общая площадь 37000 кв.м., кадастровый номер 24:28:0804002:75, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения | Вид разрешенного использования: для с/х производства |  |
| 17 | ЗУ 001243 | Земельный участок, адрес объекта: Российская Федерация. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Тугуша. Участок находится примерно в 1,2 км метрах, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Нижнеингашский район, участок № 225 | Общая площадь 75000 кв.м., кадастровый номер 24:28:0804002:73, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения | Вид разрешенного использования: для с/х производства |  |
| 18 | ЗУ 001076 | Земельный участок, адрес объекта: Российская Федерация. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Павловка. Участок находится примерно в 4,7 км. по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Нижнеингашский район, участок № 53 | Общая площадь 406000 кв.м., кадастровый номер 24:28:0802001:61, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения | Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования |  |
| 19 | ЗУ 001297 | Земельный участок адрес объекта: Россия, Красноярский край, Нижнеингашский район, участок № 280 | Общая площадь 1698800 кв.м., кадастровый номер 24:28:0804001:74, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения | Вид разрешенного использования: для с/х производства |  |
| 20 | ЗУ 001300 | Земельный участок, адрес объекта: Российская Федерация. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир  д. Тугуша. Участок находится примерно в 5,9 км метрах по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Нижнеингашский район, участок № 283 | Общая площадь 107000 кв.м., кадастровый номер 24:28:0804001:57, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения | Вид разрешенного использования: для с/х производства |  |