

АДМИНИСТРАЦИИ НИЖНЕИНГАШСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.10. 2023 пгт Нижний Ингаш № 653

Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования Нижнеингашский район Красноярского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства

 В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», закона Красноярского края от 04.12.2008 № 7-2528 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Красноярском крае», частью 2.1. статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь ст. ст. 22, 39 Устава муниципального образования Нижнеингашский район Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Утвердить перечень муниципального имущества муниципального образования Нижнеингашский район Красноярского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства,физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства согласно приложению к настоящему постановлению.

 2. Распоряжение Главы Нижнеингашского района от 04.04.2017 № 143-р «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования Нижнеингашский район Красноярского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства» считать утратившим силу с момента вступления в силу настоящего постановления.

 3. Опубликовать постановление в газете «Нижнеингашский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Нижнеингашского района.

 4. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника отдела по имущественным и земельным отношениям администрации Нижнеингашского района Ратькову О.А.

 5. Постановление вступает в силу в день, следующий за днём его официального опубликования.

Глава района П.А. Малышкин

Приложение

к постановлению администрации

Нижнеингашского района

от 20.10.2023 № 653

Перечень муниципального имущества муниципального образования Нижнеингашский район Красноярского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Реестровый номер объекта  | Наименование объекта, адрес | Характеристика объекта | Назначение объекта | Информация о наличии ограничений(обременений) объекта |
| 1 | ЗУ 001578 | Земельный участок, адрес объекта: Российская Федерация, Красноярский край, Нижнеингашский район, пгт Нижний Ингаш, ул. Красная площадь, 31 «а» | Общая площадь 2309 кв.м., кадастровый номер 24:28:2901015:1156, категория земель: земли населенных пунктов | Вид разрешенного использования: рынки | Договор аренды № 6 от 11.09.2023 года  |
| 2 | ЗУ 000071 | Земельный участок, адрес объекта: Россия, Красноярский край, Нижнеингашский район, п. Нижняя Пойма, ул. Дзержинского, 1 а | Общая площадь 4091 кв.м., кадастровый номер: 24:28:3001009:235, категория земель: земли населенных пунктов | Вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка |  |
| 3 | ОСН04961 | Мармит для 1-2 блюд, ЭМК-70 К КМУ, вся нерж | Инвентарный № 10134081, 2012 год ввода в эксплуатацию |  |  |
|  4 | ОСН05056 | Мармит 1-х блюд ПМЭС-70КМ (1120) | Инвентарный № 10134054, 2012 год ввода в эксплуатацию |  |  |
| 5 | ОСН05048 | Хлеборезательная машина "Янычар" (АХМ-300Ф), нерж. | Инвентарный № 10134062, 2012 год ввода в эксплуатацию |  |  |
| 6 | ОСН05057 | Мармит 2-х блюд ПМЭС-70КМ (1120) | Инвентарный № 10134055, 2012 год ввода в эксплуатацию |  |  |
| 7 | ЗУ001585 | Земельный участок, адрес объекта: Российская Федерация, Красноярский край, Нижнеингашский район, пгт Нижний Ингаш, ул. Набережная, 8В | Общая площадь 509 кв.м., кадастровый номер 24:28:2901016:106, категория земель: земли населенных пунктов. | Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг |  |
| 8 | ЗУ 001587 | Земельный участок, адрес объекта: Российская Федерация, Красноярский край, Нижнеингашский район, пгт Нижний Ингаш, ул. Кирова, 1 е | Общая площадь 492 кв.м., кадастровый номер 24:28:2901006:746, категория земель: земли населенных пунктов. | Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг |  |
| 9 | ЗУ001595 | Земельный участок, адрес объекта: Российская Федерация, Красноярский край, Нижнеингашский район, пгт Нижний Ингаш, ул. Красная площадь, 28 Б | Общая площадь 455 кв.м., кадастровый номер 24:28:2901015:1179, категория земель: земли населенных пунктов. | Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг | Договор аренды № 11 от 01.06.2021 зарегистрирован 17.06.2021 года № 24:28:2901015:1179-24/095/2021-5 |
| 10 | ЗУ001590 | Земельный участок, адрес объекта: Российская Федерация, Красноярский край, Нижнеингашский район, пгт Нижний Ингаш, ул. Новая, 1Б | Общая площадь 1263 кв.м., кадастровый номер 24:28:2901005:1081, категория земель: земли населенных пунктов. | Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг |  |
| 11 | ЗУ001599 | Земельный участок, адрес объекта: Российская Федерация, Красноярский край, Нижнеингашский район, пгт Нижняя Пойма, ул.Семафорная, 1/1 | Общая площадь 130 кв.м., кадастровый номер 24:28:3001004:550, категория земель: земли населенных пунктов. | Вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг | Договор аренды  № 13 от 22.07.2021зарегистрирован 03.08.2021 года № егистрации 24:28:3001004:550-24/095/2021-5 |
| 12 | ЗУ 000999 | Земельный участок, адрес объекта: Российская Федерация. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п.Лебяжье. Участок находится примерно в 8,1 км. метрах, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Нижнеингашский район, участок № 192  | Общая площадь 6005 кв.м., кадастровый номер 24:28:0403001:46, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения | Вид разрешенного использования: для с/х производства |  |
| 13 | ЗУ 001245 | Земельный участок, адрес объекта: Российская Федерация. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Тугуша. Участок находится примерно в 0,9 км метрах, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Нижнеингашский район, участок № 227 | Общая площадь 37000 кв.м., кадастровый номер 24:28:0804002:75, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения | Вид разрешенного использования: для с/х производства |  |
| 14 | ЗУ 001243 | Земельный участок, адрес объекта: Российская Федерация. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Тугуша. Участок находится примерно в 1,2 км метрах, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Нижнеингашский район, участок № 225 | Общая площадь 75000 кв.м., кадастровый номер 24:28:0804002:73, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения | Вид разрешенного использования: для с/х производства |  |
| 15 | ЗУ 001076 | Земельный участок, адрес объекта: Российская Федерация. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Павловка. Участок находится примерно в 4,7 км. по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Нижнеингашский район, участок № 53 | Общая площадь 406000 кв.м., кадастровый номер 24:28:0802001:61, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения | Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования |  |
| 16 | ЗУ 001297 | Земельный участок адрес объекта: Россия, Красноярский край, Нижнеингашский район, участок № 280 | Общая площадь 1698800 кв.м., кадастровый номер 24:28:0804001:74, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения | Вид разрешенного использования: для с/х производства |  |
| 17 | ЗУ 001300 | Земельный участок, адрес объекта: Российская Федерация. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентирд. Тугуша. Участок находится примерно в 5,9 км метрах по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Нижнеингашский район, участок № 283 | Общая площадь 107000 кв.м., кадастровый номер 24:28:0804001:57, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения | Вид разрешенного использования: для с/х производства |  |
| 18 | ЗУ 000469 | Земельный участок, адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Поскотино. Участок находится примерно в 2,05 км от ориентира по направлению на юг.Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Нижнеингашский район, участок № 108 | Общая площадь 363700,00 кв.м., кадастровый номер 24:28:0502001:309, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения | Вид разрешенного использования: для с/х производства |  |