## герб

АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕИНГАШСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.11.2022 пгт Нижний Ингаш № 983

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах муниципального образования Нижнеингашский район Красноярского края на 2023 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь статьями ст., ст. 22, 39 Устава муниципального образования Нижнеингашский район Красноярского края в целях предупреждения нарушений требований земельного законодательства на территории муниципального образования Нижнеингашский район Красноярского края ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах муниципального образования Нижнеингашский район Красноярского края на 2023 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать Постановление в газете «Нижнеингашский вестник» разместить и на официальном сайте муниципального образования Нижнеингашский район Красноярского края в сети «Интернет» <https://ingash-admin.ru/> .

3. Контроль за выполнением постановления возложить на Первого заместителя Главы района Т.В. Пантелееву.

4. Постановление вступает в силу с 1 января 2023 года.

Глава района П.А. Малышкин

Приложение

к постановлению администрации

Нижнеингашского района

от 17.11.2022 № 983

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах муниципального образования Нижнеингашский район Красноярского края на 2023 год**

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда

Муниципальный земельный контроль – деятельность контрольного органа, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований земельного законодательства (далее - обязательных требований), осуществляемая в пределах полномочий посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления нарушений обязательных требований, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования Нижнеингашский район Красноярского края осуществляется администрацией Нижнеингашского района. Структурным подразделением администрации Нижнеингашского района, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля является: отдел по имущественным и земельным отношениям администрации Нижнеингашского района (далее – орган муниципального земельного контроля).

Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством организации и проведения проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований земельного законодательства, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований, организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

На основании положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Нижнеингашский район Красноярского края, утвержденное решением Нижнеингашского районного Совета депутатов от 23.11.2021 № 10-80, а так же на основании постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» муниципальный земельный контроль в 2022 году осуществлялся без проведения плановых контрольных мероприятий.

В целях предупреждения нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, отелом по имущественным и земельным отношениям администрации Нижнеингашского района осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в рамках программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах муниципального образования Нижнеингашский район Красноярского края на 2022 год, утвержденной постановлением администрации Нижнеингашского района Красноярского края от 15.12.2021 № 573 (далее - программа профилактики).

Контрольным (надзорным) органом в рамках реализации Программы профилактики в течение 2022 года регулярно проводилась разъяснительная работа с населением, с индивидуальными предпринимателями и организациями, давались консультации по вопросам соблюдения требований земельного законодательства. По результатам проведенной работы за 10 месяцев 2022 года 72 правообладателя ранее учтённых объектов недвижимости зарегистрировали свои права на объекты недвижимости в Едином государственном реестре недвижимости.

Так же в 2022 году проведено шесть профилактических мероприятий в отношении глав крестьянско-фермерских хозяйств, использующие земли сельскохозяйственного назначения, в форме профилактических бесед, в ходе которых проведено консультирование и информирование об обязательных требованиях Земельного законодательства, Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ, а так же 9 выездных обследований без взаимодействия с контролируемым лицом.

Основными проблемами, которые по своей сути являются причинами основной части нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, выявляемых контрольным (надзорным) органом, являются:

1. Низкие знания правообладателей земельных участков, предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации о порядке, способах и ограничениях использования земельных участков.

Решением данной проблемы является активное проведение должностными лицами контрольного (надзорного) органа профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах муниципального образования Нижнеингашский район Красноярского края на 2023 год (далее – программа профилактики) разработана в целях предупреждения возможного нарушения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – подконтрольные субъекты) обязательных требований земельного законодательства и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.

Раздел 2. Цели и задачи реализации Программы профилактики

Основными целями программы профилактики являются:

1. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Основными задачами программы профилактики являются:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2. Повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов;

3. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

4. Установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска;

6. Формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;

7. Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Структурное подразделение, ответственное за реализацию |
| 1. | Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства посредством:  - публикаций в средствах массовой информации (газеты, журналы);  - публикаций на официальном сайте муниципального образования Нижнеингашский район Красноярского края, а так же на официальных сайтах муниципальных образований Нижнеингашского района; | в течение 2023 года | отдел по имущественным и земельным отношениям администрации Нижнеингашского района |
| 2. | Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований | По мере необходимости | отдел по имущественным и земельным отношениям администрации Нижнеингашского района |
| 3. | Консультирование по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля в отношении контролируемых лиц:  1.Инспекторы осуществляют консультирование контролируемых лиц и их представителей:  1) в виде устных разъяснений по телефону, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия;  2) посредством размещения на официальном сайте администрации Нижнеингашского района, а так же публикаций в средствах массовой информации;  2.Индивидуальное консультирование на личном приеме каждого заявителя.  3.Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по следующим вопросам: порядок обжалования решений органа муниципального земельного контроля.  4.Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=5E6A5980DDC49DEF879D2EC1F223EBC9DB01A1693AC1EF7FF63C704701E48CD1DE1B2C709B4C735C6643BD95F3420E3B41FAB0A6E5258E6Cl8RFI) от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». | По мере необходимости | отдел по имущественным и земельным отношениям администрации Нижнеингашского района |
| 4. | Самообследование, включающее в себя:  1. Планирование и подготовка работ по самообследованию объектов контроля (земельных участков);  2. Организация и проведение самообследования объектов контроля (земельных участков): проверка наличия правоустанавливающих документов на земельные участки, фото-видео фиксация объектов контроля (земельных участков); схематический чертеж и обмер площади объектов контроля (земельных участков); проверка санитарного состояния объектов контроля (земельных участков).  3. Обобщение полученных результатов и на их основе формирование отчета.  4. Рассмотрение отчета о самообследовании органом муниципального земельного контроля | По мере необходимости | Подконтрольные субъекты |
| 5. | Проведение обязательных профилактических визитов в отношении контролируемых лиц | в соответствии с утвержденным планом проведения профилактических визитов | отдел по имущественным и земельным отношениям администрации Нижнеингашского района |

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

Ожидаемый результат Программы - снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

Методика оценки эффективности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения причиняемого подконтрольными субъектами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении профилактических мероприятий.

Целевые показатели результативности мероприятий Программы по муниципальному земельному контролю:

Количество проведенных профилактических мероприятий (информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства посредством публикации в средствах массовой информации и на официальном сайте; обобщение правоприменительной практики; объявление предостережения, консультирования, профилактического визита и пр.).

Показатели эффективности:

1) Снижение количества выявленных при проведении контрольно-надзорных мероприятий нарушений требований земельного законодательства.

2) Количество проведенных профилактических мероприятий контрольным (надзорным) органом, ед.

3) Полнота информации, размещенной на официальном сайте органа муниципального земельного контроля в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

4) Количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия.

Отчетным периодом для определения значений показателей является календарный год.

Результаты оценки фактических (достигнутых) значений показателей включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального земельного контроля.