

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**НИЖНЕИНГАШСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

12.03.2024 пгт Нижний Ингаш № 26-356

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Канифольнинский сельсовет Нижнеингашского района Красноярского края, утвержденные Решением Канифольнинского сельского Совета депутатов от 28.03.2013 № 45-112 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования Канифольнинский сельсовет Нижнеингашского района Красноярского края»

На основании ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2023 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Решения Нижнеингашского районного Совета депутатов от 24.08.2018 № 21-252 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании Нижнеингашский район Красноярского края», руководствуясь ст., ст. 31,51 Устава муниципального образования Нижнеингашский район Красноярского края, районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Канифольнинский сельсовет Нижнеингашского района Красноярского края следующее изменение:

территориальную зону «Зона рекреационного назначения ландшафтная (Р2)» расположенную по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Нижнеингашский район, п. Канифольный, по ул. Озерная, примыкает с северной стороны к участку с кадастровым номером 24:28:3601001:1049, на территориальную зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)» с основными видами разрешенного использования:

- для индивидуального жилищного строительства (код 2.1);

- блокированная жилая застройка (код2.3) при общем количестве совмещенных домов не более двух;

- дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1);

- связь (код 6.8);

- растениеводство (код 1.1);

- животноводство (код 1.7);

- птицеводство (код 1.10);

- малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1);

- коммунальное обслуживание (код 3.1);

- социальное обслуживание (код 3.2);

- бытовое обслуживание (код 3.3);

- амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1);

- культурное развитие (код 3.6);

- амбулаторно ветеринарное обслуживание (код 3.10.1);

- рынки (код 4.3);

- магазины (код 4.4);

- общественное питание (код 4.6);

- спорт (код 5.1);

- религиозное использование (код 3.7);

- обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3);

- хранение автотранспорта (код 2.7.1);

- размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2);

- ведение огородничества (код 13.1);

- ведение садоводства (код 13.2);

- для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2).

2. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по законности, правопорядку, защите прав граждан, местному самоуправлению (А.И.Лисс).

3. Опубликовать решение в газете «Нижнеингашский вестник».

4. Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава района Председатель районного

Совета депутатов

П.А. Малышкин Ю.П. Запевалов